

Capital N° 257 / Février 2013 • Vacances, auto, banque... Les solutions concrètes pour maîtriser votre train de vie en temps de crise • Le grand retour du Printemps • Donations, le bon filon pour payer moins d'impôts

# Capital

3,50€

RÉGION PAR RÉGION

Ce que gagnent nos élus

p.84



7 773 € / mois



6 001 € / mois

N° 257 FÉVRIER 2013

BANQUES EN LIGNE, ACHATS GROUPÉS, COVOITURAGE...  
ENQUÊTE SUR L'ÉCONOMIE LOW-COST ET COMMENT EN PROFITER

Patrick Dalsace, cofondateur de Lafourchette, une des nombreuses start-up qui permettent de se faire plaisir à prix cassé

p. 52

# Les solutions pour maintenir votre train de vie

LES MEILLEURES FACS POUR TROUVER UN JOB

p. 100



p. 36

Le Printemps Comment il courtise les clients riches

EXCLUSIF

p. 18

Plus grave que Depardieu, l'argent caché du CAC 40 en Belgique



PHOTOS: SWOENE ROIGER POUR CAPITAL, DR. P. BONNIERE, W. PARIKH, C. ANGEL - INFOGRAPHIE CAPITAL

Nouvelles têtes | Acteurs

ANGEL RAYNARD  
Elle loue des appartements design aux touristes



Un appartement confortable et design dans Paris pour le prix d'un hôtel deux étoiles: c'est ce que propose la cofondatrice de 1000et1Paris.com. Pour se différencier de ses concurrents dans la location courte durée, cette designer de formation a misé sur la qualité. «Nous vérifions tous les appartements, explique-t-elle. Ils doivent répondre à des critères de propreté, de décoration...» La gestion de la location est assurée par le site (1 million d'euros de chiffre d'affaires), qui prélève entre 5 et 20% du prix (de 30 à 60 euros la nuit pour un studio, plus de 300 euros pour un trois-quatre-pièces).

MARIE-PASCALE BALLET  
Elle soigne la peau des femmes enceintes



Opération anti-vegeture. Après un tour du monde et neuf mois de grossesse, Marie-Pascale Ballet a fondé en 2011 Ormam, la première marque de cosmétiques dévolus aux femmes enceintes. La Surdouée, La Confidente, Le Bienfaiteur... les crèmes, laits et savons de cette ingénieure biologiste sont composés à 85% d'ingrédients bio. Compter 37,90 euros le complexe vergetures aux neuf huiles sèches. Et pour que son chiffre d'affaires (500 000 euros visés pour 2013) prenne de la rondeur, elle cherche à lever 1 million d'euros.

SÉVERINE GRÉGOIRE  
Son showroom en ligne a séduit Casino



Quand Séverine Grégoire a créé Monshowroom.com en 2006, une e-boutique de prêt-à-porter, on trouvait surtout des sites de ventes privées. «Les banquiers nous ont ri au nez, se souvient la jeune dirigeante. A 25 ans, nous n'avions aucune expérience.» Aujourd'hui, 38 salariés travaillent au siège de Carnoux-en-Provence et contribuent aux 30 millions d'euros de chiffre d'affaires. Avec son associée, elle a convaincu de grandes marques (Petit Bateau, Diesel...) de les rejoindre. Le groupe Casino ne s'y est pas trompé. Il est entré au capital de la start-up en février dernier.

MARION BLANC  
Elle sonde l'avis des clients en temps réel



La file d'attente à la banque est interminable? En trois clics, faites le savoir au directeur d'agence. C'est le concept de l'application Civiliz, inventée par Marion Blanc, ancienne de Procter & Gamble. Les consommateurs peuvent ainsi évaluer les lieux abonnés (30 euros par mois payés à Civiliz) à ce réseau social. En deux ans, 100 000 questionnaires de satisfaction 2.0 ont déjà été remplis, concernant 5 000 lieux, comme la Société générale, la Fnac ou... la mairie de Massy. Une formule allégée et gratuite de l'appli pour les commerçants a été lancée en décembre.

PATRICE COUGNAUD  
Il fabrique du logement étudiant à 30 000 euros



Après la maison à 100 000 euros, voici le studio étudiant à 30 000 euros. Patrice Cougnaud, qui dirige avec ses trois frères le groupe vendéen Yves Cougnaud (264 millions d'euros de chiffre d'affaires), vient de lancer ce concept original. Bâtie en trois jours selon un process industriel, cette chambre avec cuisine et salle de bains de 19,25 mètres carrés répond à toutes les normes. Le Crous de Caillé vient d'en acheter 200 pour Villetaneuse. «Cela peut être un relais de croissance pour nous», explique le patron, qui préside aussi Le Poiré-sur-Vie Vendée Football, dans le becaeu familial.

KADER CHAA  
Il ouvre des hammams dans des sites historiques



Une ancienne filature à Lille, l'ex-biscuiterie Lu à Nantes, les arsenaux royaux de Louis XIV à Marseille: ce Franco-Algérien de 48 ans reconstruit des sites historiques en... hammams. Ancien dentiste, il est reparti de zéro en 1988 à son arrivée en France, où son diplôme n'était pas reconnu. En 2004, il a ouvert son premier hammam à Lille, calqué sur les établissements de son enfance. Sa chaîne Zein Oriental Spa compte aujourd'hui sept établissements. «Les murs épais des anciennes usines conservent l'humidité du hammam», sourit le fondateur, qui compte se développer en franchise.

FRÉDÉRIC POTTER  
Il lance la station météo à domicile



L'impression d'étouffer? Ce diplômé de Télécoms Paris de 41 ans commercialise une station météo qui mesure la température, l'humidité et surtout la qualité de l'air d'une pièce. L'objet au design soigné (169 euros) est connecté à Internet et une appli permet de consulter les données sur son smartphone. «La qualité de l'air dans les bâtiments est un problème de santé publique», assure le patron de Netaimo, qui avait déjà inventé le pèse-personne connecté. La start-up de Frédéric Potter a fait sensation au Salon de l'électronique grand public, CES 2013, en janvier à Las Vegas.

LAURENT LEVY  
Il a une longueur d'avance dans la nanomédecine



La nanotechnologie appliquée à la médecine devient réalité avec ce physicien de 42 ans formé au CEA de Saclay. Grâce à l'injection de nanoparticules dans les tumeurs, il améliore l'efficacité de la radiothérapie, sans augmenter les doses. Nanobiotix, la société qu'il a créée en 2003, a déjà levé 41 millions d'euros, dont 14 suite à une entrée réussie en Bourse fin octobre. Sa technologie, maintenant au stade des essais cliniques, devrait être commercialisée en 2017. Selon certains analystes, Nanobiotix pourrait atteindre 5 milliards d'euros de chiffre d'affaires!

M 04134-257 - F: 3,50 €

BEL: 4 € - CH: 7 CHF - CAN: 7,99 CAD - D: 5 € - ESP: 4,50 € - GR: 4,50 € - ITA: 4,50 € - LUX: 4 € - PORT. CONT.: 4,50 € - DOM: 5,20 € - MAY: 9 € - Maroc: 39 DH - Tunisie: 4 TND - Zone CFA Avion: 4 700 XAF - Zone CFP Avion: 1 300 XPF

Février 2013  
Capital  
35